

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 224032
РОССИЯ, МОСКВА, МАЛАЯ СЕМЁНОВСКАЯ УЛИЦА, 9С1

Сдается офис
483 767 рублей

Сдается светлый офисный блок в Технопарке с круглосуточным доступом. Помещение находится на охраняемой территории и имеет классический ремонт: ламинат на полу, светлые стены и потолок типа «армстронг». Установлена система кондиционирования. Электричество оплачивается по счетчику. В здании есть столовая, кафе и банкомат. Также предоставляется юридический адрес.

Тип сделки	Аренда	Вход	Пропускная система
Тип недвижимости	Коммерческая	Период оплаты	месяц
Подтип	офис	Форма налогообложения	НДС включен
Метро	Электrozаводская	Электрическая мощность	15 кВт
Путь до метро	Пешком	Количество мокрых точек	1
Время до метро	4 мин.	Отопление	Центральное
Этаж	3	Вентиляция	Приточная
Этажей	3	Кондиционирование	Центральное
Высота потолков	3 м.	Пожаротушение	Сигнализация
Общая площадь	208 м ²	Аптека	Да
Предоплата	1 месяц	Банкомат	Да
Залог	100 %	Буфет	Да
Срок аренды	длительный срок	Минимаркет	Да
Состояние	Офисная отделка	Конференц-зал	Да
Тип парковки	Наземная	Кинотеатр	Да
Тип здания	Административное	Отделение банка	Да
Планировка	смешанная	Парк	Да
Стоимость парковки	10000 р.	Салон красоты	Да
Класс здания	В	Столовая	Да
Минимальный срок аренды	11	Супермаркет	Да
Тип договора	Прямая аренда	Добавлено	2026-01-15 10:35:12
Тип здания	Нежилое		

